



Центр научно-технической информации и библиотек
– филиал ОАО «РЖД»

Дифференцированное Обеспечение Руководства

93/2020

Национальный центр цифровизации в области строительства «BIM-Германия»

Строительная отрасль является одним из наименее цифровизованных секторов экономики Германии. Самым большим препятствием остается отсутствие правил и стандартов. Опрос представителей строительной отрасли и недвижимости на торговой выставке в конце 2019 г. показал, что наиболее распространенными ответами на политические требования были, среди прочего, «содействие стандартизации» и «более сильная ролевая модель при использовании BIM» Федеральным правительством в его собственных строительных проектах.

Федеральное министерство транспорта и цифровой инфраструктуры ставит цель – стимулировать цифровизацию в строительной отрасли Германии. Таким образом, крупные проекты могут быть реализованы быстрее, эффективнее и дешевле. Так как доступность технологий BIM предполагает обмен данными на основе открытых стандартов, Федеральное правительство, так и строительная отрасль, только выигрывают от того, что будет улучшен контроль расходов и их предсказуемость.

Технология BIM позволяет создать полное информационное описание строящегося объекта. С помощью метода цифрового планирования, в будущем должна быть доступна надежная база данных в течение всего жизненного цикла здания. Данный метод приводит к более точному расчету стоимости строительства, его качества и своевременной сдачи объекта.

Государственный сектор должен играть роль новатора, поддерживать пилотные проекты, связанные с BIM, создать инвестиционную безопасность. На обсуждениях в Бундестаге в середине января 2020г. представители

бизнеса, науки и ассоциаций призвали создать надежные базовые условия для проектных и строительных компаний в процессе цифровизации.

Метод BIM станет обязательным в строительстве с 31 декабря 2020г. – первоначально только для объектов федеральной инфраструктуры в Германии. Федеральное правительство уже согласовало это в коалиционном соглашении 2018 г. В будущем присуждение государственных контрактов на строительство инфраструктуры и связанных с ней зданий будет зависеть от применения метода информационного моделирования, с целью минимизировать затраты и снизить риски.

29 января 2020г. государственные секретари Тамара Цишанг (Министерство транспорта и цифровой инфраструктуры) и Анна Катрин Боле (Министерство внутренних дел, строительства и родины) открыли Национальный центр цифровизации в области строительства «BIM-Германия». Оба федеральных министерства Германии управляют центром совместно.

На церемонии открытия центра была подчеркнута важность людей, стоящих за цифровизацией. Тех, кто использует и разрабатывает процессы. Так же отмечена, необходимость повышать осведомленность о возможностях цифровизации, поскольку отрасль помимо крупных корпораций состоит и из небольших компаний, которые выполняют основную работу в качестве подрядчиков.

Национальный центр по цифровизации в области строительства «BIM-Германия» нацелен найти единый и скоординированный подход к строительству инфраструктуры и зданий. Его работа строится на рассмотрении всего жизненного цикла зданий, включая проектирование, строительство, эксплуатацию и, при необходимости, их снос. Он объединяет деятельность, знания и опыт по использованию метода BIM на национальном и международном уровне и делает эти знания доступными для всей цепочки ценообразования в строительстве. Для этой цели «BIM-Германия» разрабатывает: рекомендации для действий, единые требования для федеральных органов, курирующих строительные проекты, стратегию стандартизации и концепции для обучения и повышения квалификации по данному методу.

Центральным элементом работы является создание портала, который передает полученный опыт и содержит: широкий спектр информации, шаблоны для упрощенного использования этой технологии, образцы спецификаций и других цифровых инструментов доступные для всех пользователей в строительстве.

Благодаря «BIM-Германия» закладываются основы для использования потенциала цифровизации и межструктурного взаимодействия.

Использование цифровых методов позволит сделать процессы более эффективными. Центр должен сыграть новаторскую роль в федеральном строительстве, и специалисты из всех областей будут работать вместе, и обмениваться своим опытом.

Центр в своей деятельности будет предоставлять консультации, координировать действия и обеспечивать качество использования национальной и международной технологии BIM.

Цифровизация побуждает людей внедрять новые технологии, экспериментировать с ними и добиваться их отлаженной работы. Создание единой базы знаний и мощного узла, объединяющего строительные технологии, в рамках Национального центра по цифровизации в области строительства «BIM-Германия» является важным решением не только для планового развития инфраструктуры, но и, с социальной точки зрения – для строительства, в том числе, более доступного жилья в Германии.

*Источники: bimdeutschland.de, 01.2020;
haufe.de, 02.2020
baulinks.de, 29.01.2020;
deutsches-ingenieurblatt.de, 03.02.2020.*